

**Протокол рассмотрения заявок
на участие в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка на
территории Юрюзанского городского поселения
(извещение № SBR012-2403150108)**

от 15.04.2024 № 138

(Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка размещено на официальном сайте yuryuzan.ru, на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет torgi.gov.ru)

1. Дата рассмотрения заявок: 15.04.2024 в 10 час. 00 мин.
2. Место рассмотрения заявок: Челябинская обл., г. Юрюзань,
ул. Зайцева, 9 Б, каб. 11
3. Организатор аукциона: Отдел по управлению имуществом и
земельным отношениям администрации
Юрюзанского городского поселения
4. Собственник имущества: Администрация Юрюзанского городского
поселения

5. Основание для проведения аукциона в электронной форме: Постановление Администрации Юрюзанского городского поселения от 23.01.2024 № 21 «О принятии решения о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка».

6. Форма торгов: Открытый аукцион в электронной форме (далее – Аукцион) по составу участников и по форме подачи заявлений о цене продажи земельного участка.

7. Состав аукционной комиссии:
Председатель аукционной комиссии: Добровольский Александр Александрович
Заместитель председателя
аукционной комиссии: Акшенцева Светлана Петровна
Члены аукционной комиссии: Мастерова Светлана Владимировна
Радионова Лариса Викторовна
Худавердиева Наргиз Мустафаевна

Секретарь аукционной комиссии: Шекунова Ирина Андреевна

Аукционная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с распоряжением администрации Юрюзанского городского поселения 05.02.2024 № 34 «Об утверждении состава аукционной комиссии». Кворум имеется.

8. Повестка заседания аукционной комиссии:

- 1) Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением № SBR012-2403150108;
- 2) Установление факта поступления задатка от Претендента,
- 3) Признание претендента участником аукциона или об отказе претенденту в допуске к участию в аукционе;
- 4) Подписание протокола о признании претендентов участниками аукциона по продаже земельного участка.

9. Предмет аукциона:

№ лота	Наименование объекта, адрес, вид разрешенного использования	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)
1.	Земельный участок площадью 1319,0 кв.м. Кадастровый номер 74:10:0307001:689, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, городское поселение Юрюзанское, город Юрюзань, улица Радужная, земельный участок 10	204168,01	61250,40

10. Заявки на участие в аукционе

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 поступило 2 заявки. Заявки по лоту № 1 зарегистрированы в Журнале регистрации заявок.

Отозванных заявок: нет.

Отказано в приеме заявок: нет.

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки претендента,	Сведения о задатке, заблокировано оператором(руб.)
1.	6010	30.03.2024 10:29	61250,40
2.	3514	10.04.2024 23:18	61250,40

По состоянию на 10:00 15.04.2024 в журнале регистрации участников аукциона зарегистрировано 2 (два) претендента.

11. Результат рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Аукционная комиссия, рассмотрев заявки на участие в аукционе по Лоту № 1 на соответствие требованиям, установленным информационным сообщением № SBR012-2403150108 и документацией об аукционе,

руководствуясь статьей 103 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», определен исчерпывающий перечень документов и сведений, необходимых для подачи заявки на аукционе;

участники конкурсов или аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. При проведении аукционов в соответствии с Постановлением № 739 участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

приняла решение:

11.1. Отказать в допуске Заявке № 6010 по Лоту № 1 к участию в аукционе по основанию, предусмотренному пунктом 29 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 147/23, а именно непредставления документов и (или) сведений, определенных пунктом 103 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 147/23.

11.2. Заявка № 3514 по Лоту № 1 соответствует требованиям, установленным информационным сообщением.

11.3. Претендента по заявке № 3514 признать участником аукциона.

12. Аукцион признать несостоявшимся по основанию, предусмотренному п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - на основании результатов рассмотрения заявок на

участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

13. Руководствуясь ст. 39.13. Земельного кодекса Российской Федерации, Администрации Юрюзанского городского поселения направить проект договора купли-продажи земельного участка в форме электронного документа на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в личный кабинет заявителю по лоту № 1, единственному признанному участнику аукциона, не ранее чем 10 (десять) дней, но не позднее 15 (пятнадцати) дней с момента размещения настоящего протокола.

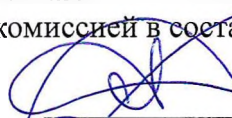
14. Голосовали «ЗА»: единогласно

Голосовали «ПРОТИВ»: против голосов нет

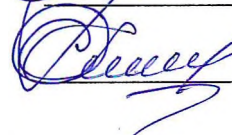
15. Заседание аукционной комиссии окончено 15.04.2024 в 10 часов 30 минут.

16. Протокол подписан 15.04.2024 аукционной комиссией в составе:

Председатель аукционной комиссии:

 А. А. Добровольский

Заместитель председателя аукционной комиссии:

 С. П. Акшенцева

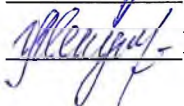
Члены аукционной комиссии:

 С. В. Мастерова

 Л. В. Радионова

 Н. М. Худавердиева

Секретарь аукционной комиссии:

 И. А. Шекунова